

## РЕШЕНИЕ № 6/1

единственного участника

Общества с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» об увеличении уставного капитала Общества

Калининградская область

«18» февраля 2019 года

Я, Генералова Елена Александровна, паспорт гражданина Российской Федерации серии 18 05 № 714837, выдан Котельниковским РОВД Волгоградской области 17.11.2005, код подразделения: 342-023, адрес места регистрации: г. Калининград, ул. Балашовская, д. 4, кв. 186, являясь единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой», приняла следующие решения:

1. Увеличить уставный капитал Общества до 10 000 000,00 (десяти) миллионов рублей.

2. В счет увеличения уставного капитала Общества, вношу, принадлежащий мне на праве собственности, земельный участок с кадастровым номером 39:03:010020:953, из земель населенных пунктов для малоэтажной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский р-н, г. Гурьевск, ул. Безымянная. Площадь земельного участка – 9642 кв.м. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 39:03:010020:953-39/021/2018-7.

3. Настоящее решение продиктовано тем обстоятельством, что ранее экспертной организацией была дана неверная оценка его стоимости - 8 044 706,28 (восемь миллионов сорок четыре тысячи семьсот шесть) рублей двадцать восемь копеек.

На сегодняшний момент, участку дана верная и точная оценка, участок оценен в сумму 10 943 700,00 (десять миллионов девятьсот сорок три тысячи семьсот) рублей, в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка, произведенным Обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки и маркетинговых исследований».

4. Номинальная стоимость доли единственного участника Общества увеличивается на сумму, указанную в пункте 2 настоящего Решения.

5. Внести в Устав Общества изменения, связанные с увеличением уставного капитала.

6. Уведомить регистрирующий орган об увеличении уставного капитала Общества и номинальной стоимости доли единственного участника Общества путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

6. Исполнение настоящего Решения поручить генеральному директору Общества – Губаровой Татьяне Ивановне.

Участник Общества Гену Е.А. Генералова